

# SPLOŠNI POGOJI K POGODBI O RENTNEM VARČEVANJU V HRANILNICI LON d.d., KRANJ

## 1. Opredelitev pojmov

Izrazi v teh splošnih pogojih pomenijo:

»**hranilnica**« je Hranilnica LON d.d., Kranj, Žanova ulica 3, 4000 Kranj.

»**varčevalec**« je vsaka domača poslovno sposobna fizična oseba s stalnim prebivališčem v Republiki Sloveniji, ki sklene pogodbo o varčevanju.

»**sklep**« je Sklep o višini obrestnih mer Hranilnice LON d.d., Kranj.

»**tarifa**« je Tarifa nadomestil za storitve Hranilnice LON d.d., Kranj.

»**pogodba**« je vsaka Pogodba o rentnem varčevanju

»**splošni pogoji**« so Splošni pogoji k pogodbi o rentnem varčevanju .

»**varčevalni račun**« je račun na katerega varčevalec vplačuje sredstva v skladu s pogodbo.

»**referenčna obrestna mera**« je 6 mesečni EURIBOR, objavljen v informacijskem sistemu Reuters.

## 2. Sklenitev pogodbe

Pravno razmerje med hranilnico in varčevalcem nastane z dnem sklenitve pogodbe.

Ti splošni pogoji so sestavni del pogodbe.

Hranilnica pred sklenitvijo pogodbe varčevalcu izroči en izvod splošnih pogojev.

Pogodba se lahko glasi izključno na ime varčevalca. Varčevalec je lahko samo ena oseba. Ena oseba ima lahko več sklenjenih pogodb.

## 3. Mladoletne osebe

Hranilnica sklene pogodbo z mladoletno osebo na podlagi pisne zahteve zakonitega zastopnika. S polnoletnostjo pridobi mladoletna oseba pravico do samostojnega upravljanja s sredstvi na računu brez posebnega soglasja zakonitega zastopnika. Zakonitemu zastopniku se z nastopom varčevalčeve polnoletnosti ukinejo vse pravice razpolaganja s sredstvi na računu.

V primeru smrti zakonitega zastopnika, enega od staršev, razpolagalna pravica – drugega starša ne preneha. V kolikor drugi starš ni pooblaščenec, pravico do razpolaganja pridobi na podlagi potrdila Centra za socialno delo in tako postane novi zakoniti zastopnik. Mladoletnik, ki dopolni petnajst let in je zaposlen, lahko

sklene pogodbo pod pogoji, ki veljajo za polnoletno poslovno sposobno osebo.

## 4. Osebe pod skrbništvom

Hranilnica sklene pogodbo na ime osebe pod skrbništvom s soglasjem skrbnika na podlagi predložene odločbe skrbstvenega organa in pod pogojem, da se na pogodbo vpiše tudi skrbnik.

## 5. Pooblastila

Varčevalec lahko ob sklenitvi pogodbe ali kasneje pooblasti eno oziroma največ dve opravilno sposobni osebi za izvajanje vseh pravic in obveznosti iz te pogodbe, razen za ukinitve varčevanja in posredovanje navodil o načinu izplačila rentne vloge. Pooblaščenca oseba deponira svoj podpis pri hranilnici.

Varčevalec lahko pooblasti katerokoli drugo osebo samo in izključno za nakazovanje denarnih sredstev na to varčevanje, tako da poda posebno pooblastilo za nakazovanje. Pooblastilo za nakazovanje sredstev na varčevalni račun je priloga pogodbe.

Pred pričetkom veljavnosti pooblastil iz predhodnih odstavkov mora varčevalec hranilnici omogočiti izvedbo identifikacije pooblaščenca in ji zagotoviti podatke, ki jih je ta dolžna preveriti v skladu z vsakokratnimi predpisi o preprečevanju pranja denarja in financiranja terorizma.

Pooblastilo varčevalca mora biti dano v pisni obliki in velja za čas določen v pooblastilu, do preklica, do ukinitve varčevanja ali do smrti varčevalca oziroma pooblaščenca osebe. Pooblaščenca oseba pooblastila ne more prenesti na drugo osebo. V primeru smrti varčevalca, preneha veljavnost vseh predhodno danih pooblastil.

## 6. Način, zneski in roki vplačil

Varčevalec vplačuje sredstva na varčevalni račun:

- z nakazilom ali internim prenosom iz svojega transakcijskega računa
- s pologom sredstev na varčevalni račun na okencu hranilnice
- s trajnim nalogom v breme svojega transakcijskega računa
- pri hranilnici ali pri drugi banki ali hranilnici.

Na varčevalni račun lahko vplačuje sredstva samo varčevalec ali od njega pooblaščenca oseba.

Varčevalec ali pooblaščenca oseba vplačuje sredstva na varčevalni račun mesečno, trimesečno, polletno, letno ali enkratno najmanj v višini dogovorjeni v pogodbi.

Več pologov v enem mesecu oziroma v dogovorjenem obdobju za plačilo hranilnica obravnava kot en polog ne glede na višino. Varčevalec ali pooblaščenca oseba lahko vplačuje tudi višje zneske, vendar pologi v zadnjem letu varčevanja ne smejo

presegati dvakratnika pogodbeno dogovorjenega zneska pologa v posameznem obdobju. Če je v pogodbi dogovorjeno enkratno vplačilo, dodatni pologi niso dovoljeni.

Sredstva morajo biti vplačana na varčevalni račun najkasneje do vsakega zadnjega dne v mesecu oziroma v dogovorjenem obdobju za plačilo. Datum vplačila je datum, ko so sredstva prispela na poravnalni račun hranilnice oziroma ko so bila vplačana na okencu hranilnice. Če je zadnji dan obdobja v katerem mora biti vplačilo izvršeno dela prost dan, se šteje vplačilo za pravočasno, če je prispelo na račun hranilnice zadnji delovni dan obdobja.

Če varčevalec v dobi vplačevanja, določeni s pogodbo, ne more vplačevati rednih obrokov, se pogodbeni stranki lahko sporazumno dogovorita o začasni prekinitvi vplačevanja. Prekinitev lahko traja največ 6 mesecev in se ne more ponavljati. Z začasno prekinitvijo se ne podaljša doba vplačevanja, ampak se zmanjša število vplačil.

## 7. Obrestovanje in obračun obresti

Hranilnica sredstva obrestuje po dogovorjeni obrestni meri v vsem času trajanja pogodbe.

Fiksna obrestna mera ali pribitek k referenčni obrestni meri se lahko spremeni samo s soglasjem obeh pogodbenih strank.

Hranilnica obračuna obresti po navadnem obrestnem računu, na dekurzivni način ter jih pripiše h glavnici vsakega 01.01. v letu in ob zapadlosti ali zaključku varčevanja zaradi odstopa od pogodbe, izplača jih skupaj z glavnico na dan zapadlosti varčevalne pogodbe ali ob zaključku pogodbe zaradi odstopa od pogodbe oziroma v skladu z dogovorjenim načinom izplačevanja.

Za obračun obresti hranilnica upošteva dejansko število dni v mesecu in dejansko število dni v letu. Pri šteju dni se upošteva prvi, ne pa tudi zadnji dan poslovnega dogodka.

Hranilnica obračuna obresti po naslednjem vzorcu:

$G * p * d$	kjer pomeni:
$O = \frac{G * p * d}{365(6) * 100}$	o = obresti
$p =$ obrestna mera	G= začetna glavnica
$d =$ dni, za katere računamo obresti	

Skladno z zakonom o dohodnini se varčevalec ob sklenitvi pogodbe oziroma v letu, ko je sklenil pogodbo, lahko odloči, da se dosežene obresti v posameznem poslovnem letu, ne glede na izplačilo, za davčne namene vključujejo v obračun poslovnega leta v katerem so bile dosežene.

## 8. Sprememba pogodbe in splošnih pogojev

Vsebina pogodbe se lahko spremeni samo s soglasjem obeh pogodbenih strank in s podpisom dodatka k pogodbi.

Hranilnica lahko spremeni te splošne pogoje s soglasjem obeh pogodbenih strank. Hranilnica o predlagani spremembi obvesti varčevalca pisno na zadnji znani naslov. Varčevalec lahko v 15 dneh od dneva, ko mu je hranilnica poslala obvestilo, odstopi od pogodbe če se s predlagano spremembo ne strinja.

V primeru, da varčevalec v roku 15 dne od pošiljanja obvestila ne obvesti hranilnice, da se s predlagano spremembo ne strinja, hranilnica smatra, da s spremembo soglaša.

V primeru, če varčevalec zavrne predlagano spremembo in pri tem ne odpove pogodbe, se šteje, da je hranilnica odpovedala pogodbo z enomesečnim odpovednim rokom, ki teče od dneva pošiljanja obvestila o spremembi.

## 9. Izplačilo rentne vloge

Izplačilo rentne vloge je možno po dobi varčevanja (zapadlost pogodbe).

Varčevalec se ob sklenitvi pogodbe ali v času varčevalne dobe odloči za način izplačevanja privarčevanih sredstev. Tudi, če se s podpisom pogodbe varčevalec opredeli za način izplačila privarčevanih sredstev, lahko v času varčevanja le tega spremeni. V primeru, da ob podpisu pogodbe, način izplačevanja privarčevanih sredstev ni opredeljen, mora varčevalec način sporočiti hranilnici v pisni obliki najkasneje 30 dni pred zapadlostjo vloge. Pisno sporočilo je sestavni del pogodbe.

Varčevalec se lahko odloči za:

- izplačilo ob zapadlosti pogodbe (izpolnjena varčevalna obveznost)
- mesečno rento določeno obdobje (1-20 let)
- večno rento.

Vsa določila, ki se nanašajo na čas vplačevanja sredstev na varčevalni račun, se smiselno uporabljajo tudi v obdobju izplačevanja rentne vloge.

V primeru, da se varčevalec odloči za izplačilo privarčevanih sredstev v obliki rente, hranilnica po koncu varčevalne dobe (na dan zapadlosti pogodbe) pripravi plan izplačil v skladu z obdobjem izplačevanja rente, ki ga je navedel varčevalec. Ob morebitni spremembi obrestne mere, hranilnica pripravi nov plan izplačil in o novi višini rente obvesti varčevalca.

Varčevalec lahko pravice, ki izhajajo iz pogodbe prenese na tretjo osebo. V tem primeru hranilnica in rentni varčevalec skleneta dodatek k pogodbi, s katerim se spremeni varčevalec, in mora biti overjen pri notarju.

## 10. Jamstvo

Vloge v hranilnici so zaščitene s sistemom jamstva za vloge v skladu z Zakonom o sistemu jamstva za vloge (Ur. l. št 27/16, v nadaljevanju ZSJV). V primeru nerazpoložljivosti vloge pri hranilnici, ker hranilnica ne more izpolniti svojih finančnih obveznosti, prejme varčevalec kot vlagatelj izplačila iz sistema jamstva za vloge. Zgornja meja kritja je 100.000,00 EUR na vlagatelja v hranilnici (zajamčena vloga), pri čemer se za določitev ravni kritja sešteje skupno stanje vseh terjatev posameznega vlagatelja, kot jih določa ZSJV, do hranilnice. V nekaterih primerih, kot jih določa ZSJV, so vloge zaščitene v znesku nad 100.000 EUR.

Sistem jamstva za vloge izplača kritje zajamčene vloge najpozneje v sedmih delovnih dneh po presečnem datumu za izračun jamstva, če zakon ne določa drugače. Več informacij je na voljo na spletnem naslovu <https://www.bsi.si/>.

Če ima vlagatelj zapadle obveznosti do hranilnice, se te obveznosti lahko pobotajo s terjatvijo vlagatelja iz naslova izplačila kritja zajamčene vloge.

### 11. Odstop od pogodbe

Pogodba je nepreklicna. Varčevalec lahko odstopi od pogodbe samo v primeru višje sile (elementarne nesreče), v primeru smrti ožjega družinskega člana, v primeru stalne izselitve iz države ali v primeru, ko ne soglaša s spremembo obrestne mere.

V primeru elementarne nesreče (višja sila) mora varčevalec hranilnici dostaviti potrdilo pristojnega državnega organa in pisno podati odstop od pogodbe.

Kot ožji družinski člani se smatrajo partner, otroci in starši. Varčevalec mora pisnemu odstopu od pogodbe priložiti smrtovnico.

V primeru stalne izselitve iz države, mora varčevalec kot dokazilo za nastanek navedenega dogodka k odstopu od pogodbe priložiti potrdilo pristojnega državnega organa.

Če varčevalec ne soglaša s spremembo obrestne mere lahko brez odpovednega roka in plačila nadomestila odstopi od pogodbe. Odstop od pogodbe mora varčevalec podati najkasneje do dneva, ko spremembe stopijo v veljavo.

Varčevalec lahko odstopi od pogodbe tudi v primeru, ko se ne strinja s spremembo teh splošnih pogojev. O tem mora obvestiti hranilnico v 15 dneh po datumu, ko ga je hranilnica obvestila o predlagani spremembi.

V primeru, če varčevalec zavrne predlagano spremembo in pri tem ne odpove pogodbe, se šteje, da je hranilnica odpovedala pogodbo z dvomesečnim odpovednim rokom, ki teče od dneva pošiljanja obvestila o spremembi.

V primeru, ko varčevalec ne izpolnjuje pogodbenih določil in najmanj dva meseca ali eno trimesečno, polletno ali letno obdobje ne vplača pogodbenega zneska, lahko hranilnica odstopi od pogodbe.

### 12. Smrt varčevalca

V primeru smrti varčevalca bo hranilnica po pravnomočnosti sklepa o dedovanju, dedičem izplačala privarčevana sredstva ob zapadlosti pogodbe. Dediči se lahko dogovorijo z medsebojnim sporazumom, da eden od njih vstopi v pogodbeno razmerje namesto varčevalca. V primeru da dogovor ni razviden iz pravnomočnega sklepa o dedovanju, mora biti overjen pri notarju.

Varčevalec se zavezuje plačati oziroma povrniti hranilnici vsak znesek stroškov, taks ali davkov, plačanih oziroma nastalih v zvezi s pripravo, sklenitvijo in izvrševanjem te pogodbe, če bodo omenjene dajatve posledica vsakokrat veljavnih prisilnih predpisov.

### 16. Dolžnosti hranilnice

Hranilnica bo višino vsakokratnih veljavnih obrestnih mer, tarife in splošnih pogojev objavljala na vidnem mestu v svojih poslovnih enotah in na spletni strani [www.lon.si](http://www.lon.si).

### 13. Sprememba varčevalca

V primeru da varčevalec ne more vplačevati zneskov, kot se je zavezal v pogodbi ali iz kateregakoli drugega razloga, lahko pisno odstopi od pogodbe ob hkratnem vstopu nekoga drugega v isto pogodbeno razmerje. Vstop v pogodbeno razmerje se opravi na podlagi sporazuma o prevzemu varčevanja po določeni pogodbi, ki mora biti overjen pri notarju. Hranilnica spremembe varčevanje ne obravnava kot odstop od pogodbe.

### 14. Obračun nadomestil

V primeru odstopa od pogodbe s strani varčevalca, razen v primeru ko je do odstopa prišlo zaradi nestrinjanja varčevalca s spremembo obrestne mere ali nestrinjanja s spremembo splošnih pogojev, si hranilnica obračuna nadomestilo v skladu z veljavno tarifo na dan izplačila sredstev na varčevalnem računu.

V primeru odstopa od pogodbe s strani hranilnice, razen v primeru, ko je do odstopa prišlo zaradi zavrnitve spremembe obrestne mere ali zavrnitve spremembe splošnih pogojev, si hranilnica obračuna nadomestilo v skladu z veljavno tarifo na dan izplačila sredstev na varčevalnem računu.

V primeru izplačila rentne vloge na podlagi sklepa o dedovanju ali v primeru spremembe varčevalca (sprememba pogodbene stranke) si bo hranilnica obračunala nadomestilo v skladu z vsakokrat veljavno tarifo.

Izveček iz veljavne tarife je objavljen v vseh poslovalnicah hranilnice in na spletni strani [www.lon.si](http://www.lon.si).

### 15. Takse in davki

Pogodbeni stranki ugotavljata, da se pri finančni storitvi, ki je predmet te pogodbe davek na dodano vrednost ne obračuna po točki c. četrtega odstavka 44. člena Zakona o davku na dodano vrednost.

V primerih, ko davčni predpisi zahtevajo, da hranilnica od izplačanih obresti odbije davčni odtegljaj oziroma je zavezana obračunati, odtegniti in plačati akontacijo dohodnine, bo hranilnica varčevalcu izplačala zmanjšan znesek obresti za znesek takega davčnega odtegljaja, s tem pa bo obveznost hranilnice iz naslova plačila obresti v celoti poravnana.

Skladno z zakonom o dohodnini hranilnica obvesti varčevalca o doseženih obrestih iz naslova izplačanih varčevanj za preteklo davčno leto. Če se je varčevalec v skladu z Zakonom o dohodnini odločil za razmejitev obresti po dolgoročnem varčevanju ga hranilnica obvesti o doseženih obrestih v posameznem letu in po preteku leta v katerem je bila vloga izplačana..

Hranilnica se zavezuje, da bo varčevalca enkrat letno obveščala o znesku vplačil v preteklem obdobju, znesku obračunanih obresti in stanju na varčevalnem računu.

## 17. Dolžnosti varčevalca

Varčevalec se zavezuje:

- da bo redno vplačeval zneske na varčevalni račun v skladu s pogodbo.
- da bo hranilnici pravočasno sporočil način izplačevanja rentne vloge in račun za izplačilo.
- da bo vsako spremembo bivališča oziroma drugih osebnih podatkov, ki so pomembni za izvajanje pogodbe nemudoma sporočil hranilnici, oziroma najkasneje v roku 8 dni. Šteje se, da je bil izpisek, obvestilo ali sporočilo pravilno poslano in vročeno varčevalcu, če je bilo posredovano na zadnji naslov, ki ga je sporočil hranilnici.

S sklenitvijo pogodbe daje varčevalec hranilnici nepreklicni nalog in dovoljuje, da si hranilnica vse neporavnane zapadle

## 18. Dolžnosti hranilnice

Hranilnica bo višino vsakokratnih veljavnih obrestnih mer, tarife in splošnih pogojev objavljala na vidnem mestu v svojih poslovnih enotah in na spletni strani [www.lon.si](http://www.lon.si).

Skladno z zakonom o dohodnini hranilnica obvesti varčevalca o doseženih obrestih iz naslova izplačanih varčevanj za preteklo davčno leto. Če se je varčevalec v skladu z Zakonom o dohodnini odločil za razmejitev obresti po dolgoročnem varčevanju ga hranilnica obvesti o doseženih obrestih v posameznem letu in po preteku leta v katerem je bila vloga izplačana..

Hranilnica se zavezuje, da bo varčevalca enkrat letno obveščala o znesku vplačil v preteklem obdobju, znesku obračunanih obresti in stanju na varčevalnem računu.

## 19. Dolžnosti varčevalca

Varčevalec se zavezuje:

- da bo redno vplačeval zneske na varčevalni račun v skladu s pogodbo.
- da bo hranilnici pravočasno sporočil način izplačevanja rentne vloge in račun za izplačilo.
- da bo vsako spremembo bivališča oziroma drugih osebnih podatkov, ki so pomembni za izvajanje pogodbe nemudoma sporočil hranilnici, oziroma najkasneje v roku 15 dni. Šteje se, da je bil izpisek, obvestilo ali sporočilo pravilno poslano in vročeno varčevalcu, če je bilo posredovano na zadnji naslov, ki ga je sporočil hranilnici.

S sklenitvijo pogodbe daje varčevalec hranilnici nepreklicni nalog in dovoljuje, da si hranilnica vse neporavnane zapadle terjatve do varčevalca iz katere koli pravne podlage poplača iz sredstev varčevanja ob njegovi zapadlosti. Hranilnica varčevalca obvesti o izvršenem pobotu.

## 20. Osebnih podatki, posredovanje in varovanje podatkov

Varčevalec, pooblaščenec in zakoniti zastopnik dovoljujejo hranilnici, da z avtomatsko obdelavo ali klasičnimi sredstvi vzpostavi, obdeluje in hrani njihove osebne podatke, ki so povezani z izpolnitvijo in izvajanjem pogodbe.

Varčevalec, pooblaščenec in zakoniti zastopnik dovoljujejo hranilnici, da njihove osebne podatke uporablja za sledeče namene: statistične obdelave, segmentacijo strank,

terjatve do varčevalca iz katere koli pravne podlage poplača iz sredstev varčevanja ob njegovi zapadlosti. Hranilnica varčevalca obvesti o izvršenem pobotu.

V primerih, ko davčni predpisi zahtevajo, da hranilnica od izplačanih obresti odbije davčni odtegljaj oziroma je zavezana obračunati, odtegniti in plačati akontacijo dohodnine, bo hranilnica varčevalcu izplačala zmanjšan znesek obresti za znesek takega davčnega odtegljaja, s tem pa bo obveznost hranilnice iz naslova plačila obresti v celoti poravnana.

Varčevalec se zavezuje plačati oziroma povrniti hranilnici vsak znesek stroškov, taks ali davkov, plačanih oziroma nastalih v zvezi s pripravo, sklenitvijo in izvrševanjem te pogodbe, če bodo omenjene datjave posledica vsakokrat veljavnih prisilnih predpisov.

obdelave preteklega nakupnega obnašanja, izpolnjevanje pogodbenih obveznosti, obveščanje strank o morebitnih napakah pri storitvah, pošiljanje ponudb, promocijskih gradiv, voščilnic, revij in časopisov, nagradnih natečajev, nagradnih razpisov v reklamne namene in vabil na dogodke ter za telefonsko, pisno in elektronsko anketiranje in trženje.

Hranilnica lahko obdeluje osebne podatke za namene določene v tem odstavku do pisnega preklica. Tudi v primeru preklica privolitve bo hranilnica osebne podatke varčevalca, pooblaščenca in zakonitega zastopnika še naprej uporabljala, vendar le za namene iz prvega odstavka tega člena oziroma za namene dovoljene z zakonom.

Varčevalec izrecno privoli, da hranilnica uporabi njegove osebne podatke iz zbirk, ki jih o njem že vodi in da opravi poizvedbe o njegovih osebnih in drugih podatkih pri drugih upravljavcih zbirk podatkov, ki bi jih hranilnica ne imela oziroma jih varčevalec ni posredoval, če so ti podatki potrebni za dosego namena te pogodbe. Hranilnica bo osebne podatke zbrisala iz svojih zbirk, ko bo dosežen

namen pogodbe oziroma bo potekel zakonski rok, ki predpisuje dobo hranjenja teh podatkov. Vsi podatki, dejstva in okoliščine, za katere je hranilnica izvedela pri opravljanju storitev za varčevalca in pri poslovanju z varčevalcem, se štejejo za zaupne in predstavljajo poslovno skrivnost. Hranilnica lahko navedene podatke, dejstva in okoliščine razkrije le v primerih, v obsegu in na način, kot to določa zakon.

## 21. Obveščanje

Varčevalec soglaša, da ga hranilnica obvešča preko elektronskega medija (po elektronski banki, ali po mobilni banki, ali preko drugega elektronskega medija), katerega naslov je varčevalec sporočil hranilnici, in preko pisnih obvestil na naslov, ki je naveden na prvi strani pogodbe ali na zadnji znani naslov varčevalca. V primeru obveščanja preko elektronskega medija se šteje obvestilo prejeto naslednji dan po oddaji obvestila preko elektronskega medija. V primeru pisnega obvestila se šteje obvestilo prejeto drugi delovni dan po oddaji pisnega obvestila na pošti.

## 22. Končne določbe

Hranilnica pri opravljanju storitev, ki so predmet teh splošnih pogojev upošteva in izvršuje določila vsakokrat veljavnega zakona o preprečevanju pranja denarja in financiranja terorizma.

Za vse, kar ni posebej predvideno s pogodbo in splošnimi pogoji, se upoštevajo veljavna določila veljavne zakonodaje, sklepa in tarife.

Varčevalec s podpisom pogodbe izjavlja, da je bili pred podpisom pogodbe seznanjen z določili sklepa in tarife, ki se nanašajo na pogodbo, ter s temi splošnimi pogoji.

Ti splošni pogoji veljajo od 17.04.2017 dalje do spremembe. Veljavni splošni pogoji so na razpolago v vseh poslovnih enotah hranilnice in na spletni strani hranilnice.